

SIMBOLOGIA :

SISTEMA GENERAL VIARIO

- SENDAS O CAMINOS PEATONALES
- - - LINEA LIMITE DE EDIFICACION

SISTEMA DE PARQUES
ZONAS VERDES DE USO PUBLICO

- PARQUES Y JARDINES: ZONAS VERDES EXISTENTES
- PARQUES Y JARDINES: ZONAS VERDES PROPUESTAS
- SISTEMA GENERAL PLAYA EN ZONA M. T.
- SISTEMA GENERAL PORTUARIO
- SISTEMA GENERAL DE CAUCES FLUVIALES

SISTEMA DE EQUIPAMIENTO
EXISTENTES

- Ce. CEMENTERIO
- E. ESCOLAR
- D. DEPORTIVO PUBLICO
- D.Pr. DEPORTIVO PRIVADO
- As. ASISTENCIAL

PROPUESTOS

- Ce. CEMENTERIO
- E. ESCOLAR
- D. DEPORTIVO PUBLICO
- As. ASISTENCIAL

SUELO URBANO

- A ZONA RESIDENCIAL UNIFAMILIAR B+1
- B ZONA RESIDENCIAL UNIFAMILIAR B+1
- C ZONA RESIDENCIAL B+2
- E ZONA RESIDENCIAL B+3
- ZONAS ESPECIALES
- FINCAS A CONSERVAR (ZONA VERDE PRIVADA)
- ZONA RESIDENCIAL UNIFAMILIAR B+1
- ZONA RESIDENCIAL CON PLANEAMIENTO DE DESARROLLO { 1- GARELLY, 2- ROVIACIAS
- U.N.R. URBANO DE NUCLEO RURAL
- H. HOTELERO (PRIVADO)
- Ca. CAMPING (PRIVADO)
- D.Pr. DEPORTIVO PRIVADO

SUELO URBANIZABLE

- A.P. ZONA RESIDENCIAL CON PLANEAMIENTO DE DESARROLLO { 3- PRADO VERDE, 4- COMILLAS MAR, 5- ESTRADA, 6- V.P.O.
- ZONA URBANIZABLE DELIMITADO
- ZONA URBANIZABLE RESIDUAL
- ZONA URBANIZABLE DELIMITADO INDUSTRIAL

SUELO RUSTICO

- ZONAS DE PROTECCION COSTERA
- ZONAS DE PROTECCION LITORAL
- SUELO RUSTICO DE PROTECCION ORDINARIA
- SUELO DE PROTECCION ECOLOGICA

- EDIFICIOS PROTEGIDOS
- A.I. AGRUPACION DE INTERES
- A.T. AGRUPACION TRADICIONAL
- Cs. CASONA
- I IGLESIA
- Er. ERMITA
- H HUMILLADERO
- EDIFICIOS FUERA DE ORDENACION

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL
CONJUNTO HISTÓRICO DE LA VILLA DE COMILLAS
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE COMILLAS



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE COMILLAS

EQUIPO REDACTOR

EDUARDO RUIZ DE LA RIVA
EDUARDO CABANAS MORENO
PEDRO FERNÁNDEZ LASTRA

E.T.T., S.A.

- LIMITE DEL TERMINO MUNICIPAL
- LIMITE DESLINDE MARITIMO TERRESTRE
- LIMITE DE ZONA DE 100m.DE SERVIDUMBRE DE PROTECCION M. T.
- LIMITE DEL PARQUE NATURAL DE OYAMBRE
- LIMITE DE L.I.C. RIAS OCCIDENTALES Y DUNA DE OYAMBRE
- LIMITE DE PROTECCION COSTERA
- DELIMITACION DE ENTORNO DE PROTECCION
- LIMITE DE SUELO URBANO
- LIMITE DE SUELO URBANIZABLE
- LIMITE DE AMBITO DE ACTUACION DIRECTA O SECTOR
- LIMITE DEL CONJUNTO HISTORICO DECLARADO
- LIMITE DEL ENTORNO DE PROTECCION DEL CONJUNTO HISTORICO
- LIMITE PROTECCION DE RIOS

DOCUMENTO DE PLAN

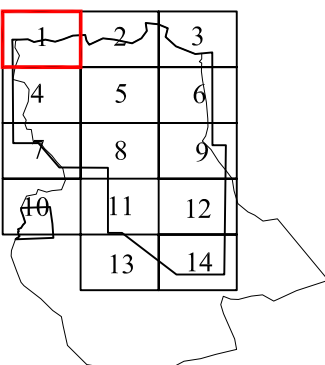
ORDENACION, USOS, NORMATIVA Y GESTION
EN SUELO URBANO Y URBANIZABLE

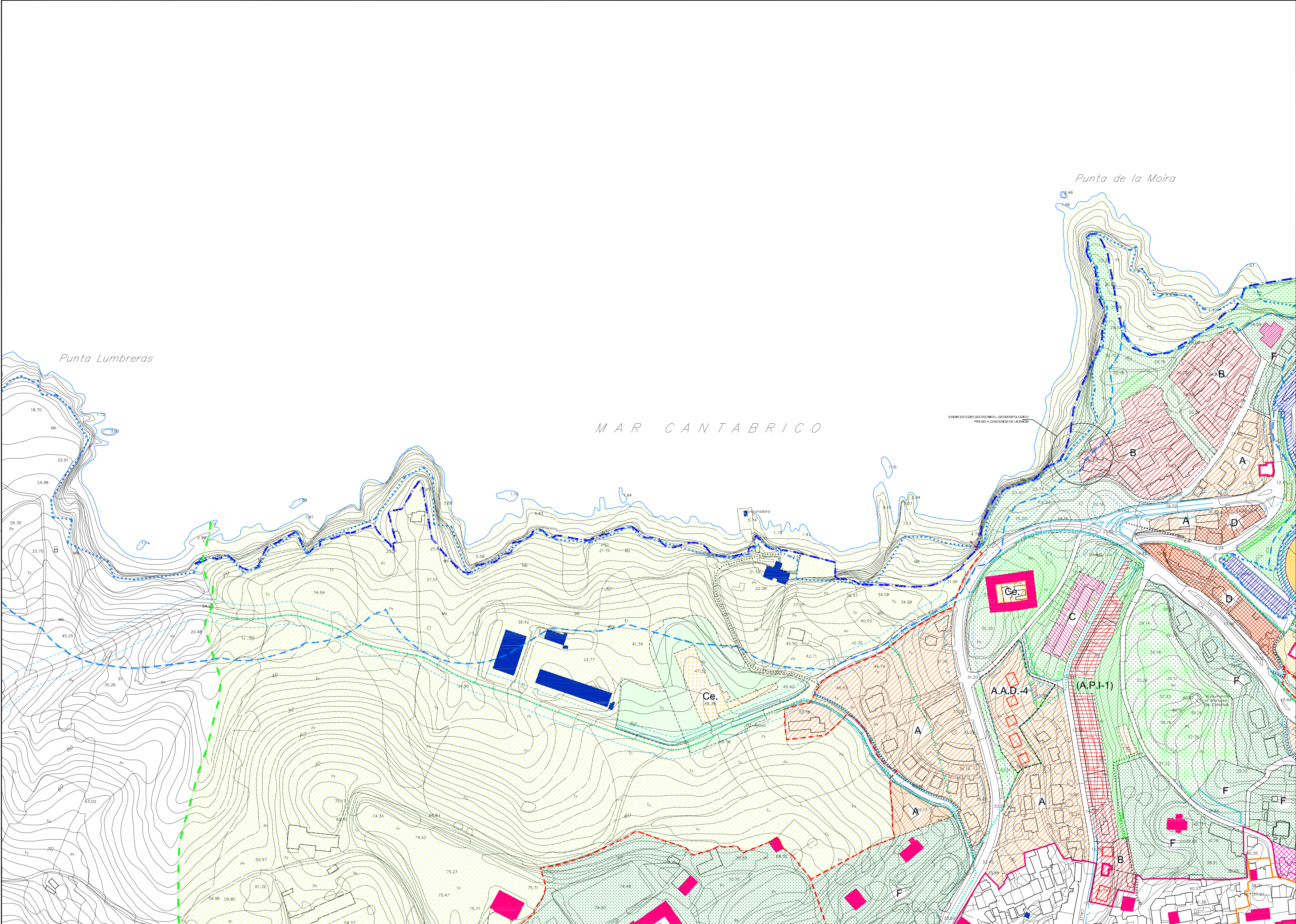
fecha
06_2008

norte

escala
1 : 2.000

plano nº
1





SIMBOLOGIA :

SISTEMA GENERAL VIARIO

- SENDAS O CAMINOS PEATONALES
- - - LINEA LIMITE DE EDIFICACION

SISTEMA DE PARQUES
ZONAS VERDES DE USO PUBLICO

- PARQUES Y JARDINES: ZONAS VERDES EXISTENTES
- PARQUES Y JARDINES: ZONAS VERDES PROPUESTAS
- SISTEMA GENERAL PLAYA EN ZONA M. T.
- SISTEMA GENERAL PORTUARIO
- SISTEMA GENERAL DE CAUCES FLUVIALES

SISTEMA DE EQUIPAMIENTO
EXISTENTES

- Ce. CEMENTERIO
- E. ESCOLAR
- D. DEPORTIVO PUBLICO
- D.Pr. DEPORTIVO PRIVADO
- As. ASISTENCIAL

PROPUESTOS

- Ce. CEMENTERIO
- E. ESCOLAR
- D. DEPORTIVO PUBLICO
- As. ASISTENCIAL

SUELO URBANO

- A. ZONA RESIDENCIAL UNIFAMILIAR B+1
- B. ZONA RESIDENCIAL UNIFAMILIAR B+1
- C. ZONA RESIDENCIAL B+2
- D. ZONA RESIDENCIAL B+3
- E. ZONAS ESPECIALES
- F. FINCAS A CONSERVAR (ZONA VERDE PRIVADA)
- G. ZONA RESIDENCIAL UNIFAMILIAR B+1
- H. ZONA RESIDENCIAL CON PLANEAMIENTO DE DESARROLLO { 1- GARELLY, 2- ROVIAGAS }
- I. U.N.R. URBANO DE NUCLEO RURAL
- J. HOTELERO (PRIVADO)
- K. CAMPING (PRIVADO)
- L. DEPORTIVO PRIVADO

SUELO URBANIZABLE

- M. ZONA RESIDENCIAL CON PLANEAMIENTO DE DESARROLLO { 3- PRADO VERDE, 4- COMILLAS MAR, 5- ESTRADA, 6- V.P.O. }
- N. ZONA URBANIZABLE DELIMITADO
- O. ZONA URBANIZABLE RESIDUAL
- P. ZONA URBANIZABLE DELIMITADO INDUSTRIAL

SUELO RUSTICO

- Q. ZONAS DE PROTECCION COSTERA
- R. ZONAS DE PROTECCION LITORAL
- S. SUELO RUSTICO DE PROTECCION ORDINARIA
- T. SUELO DE PROTECCION ECOLOGICA

- Edificios Protegidos
- A.I. AGRUPACION DE INTERES
- A.T. AGRUPACION TRADICIONAL
- Cs. CASONA
- I. IGLESIA
- Er. ERMITA
- H. HUMILLADERO
- Edificios FUERA DE ORDENACION

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL
CONJUNTO HISTÓRICO DE LA VILLA DE COMILLAS
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE COMILLAS



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE COMILLAS

EQUIPO REDACTOR

EDUARDO RUIZ DE LA RIVA
EDUARDO CABANAS MORENO
PEDRO FERNÁNDEZ LASTRA

E.T.T., S.A.

- LIMITE DEL TERMINO MUNICIPAL
- LIMITE DESLINDE MARITIMO TERRESTRE
- LIMITE DE ZONA DE 100m.DE SERVIDUMBRE DE PROTECCION M. T.
- LIMITE DEL PARQUE NATURAL DE OYAMBRE
- LIMITE DE L.I.C. RIAS OCCIDENTALES Y DUNA DE OYAMBRE
- LIMITE DE PROTECCION COSTERA
- DELIMITACION DE ENTORNO DE PROTECCION

- LIMITE DE SUELO URBANO
- LIMITE DE SUELO URBANIZABLE
- LIMITE DE AMBITO DE ACTUACION DIRECTA O SECTOR
- LIMITE DEL CONJUNTO HISTORICO DECLARADO
- LIMITE DEL ENTORNO DE PROTECCION DEL CONJUNTO HISTORICO
- LIMITE PROTECCION DE RIOS

DOCUMENTO DE PLAN

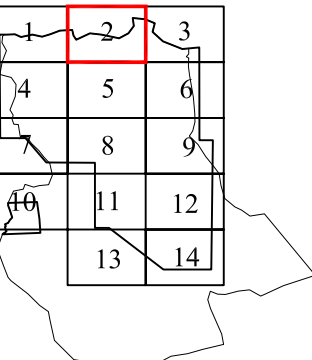
ORDENACION, USOS, NORMATIVA Y GESTION
EN SUELO URBANO Y URBANIZABLE

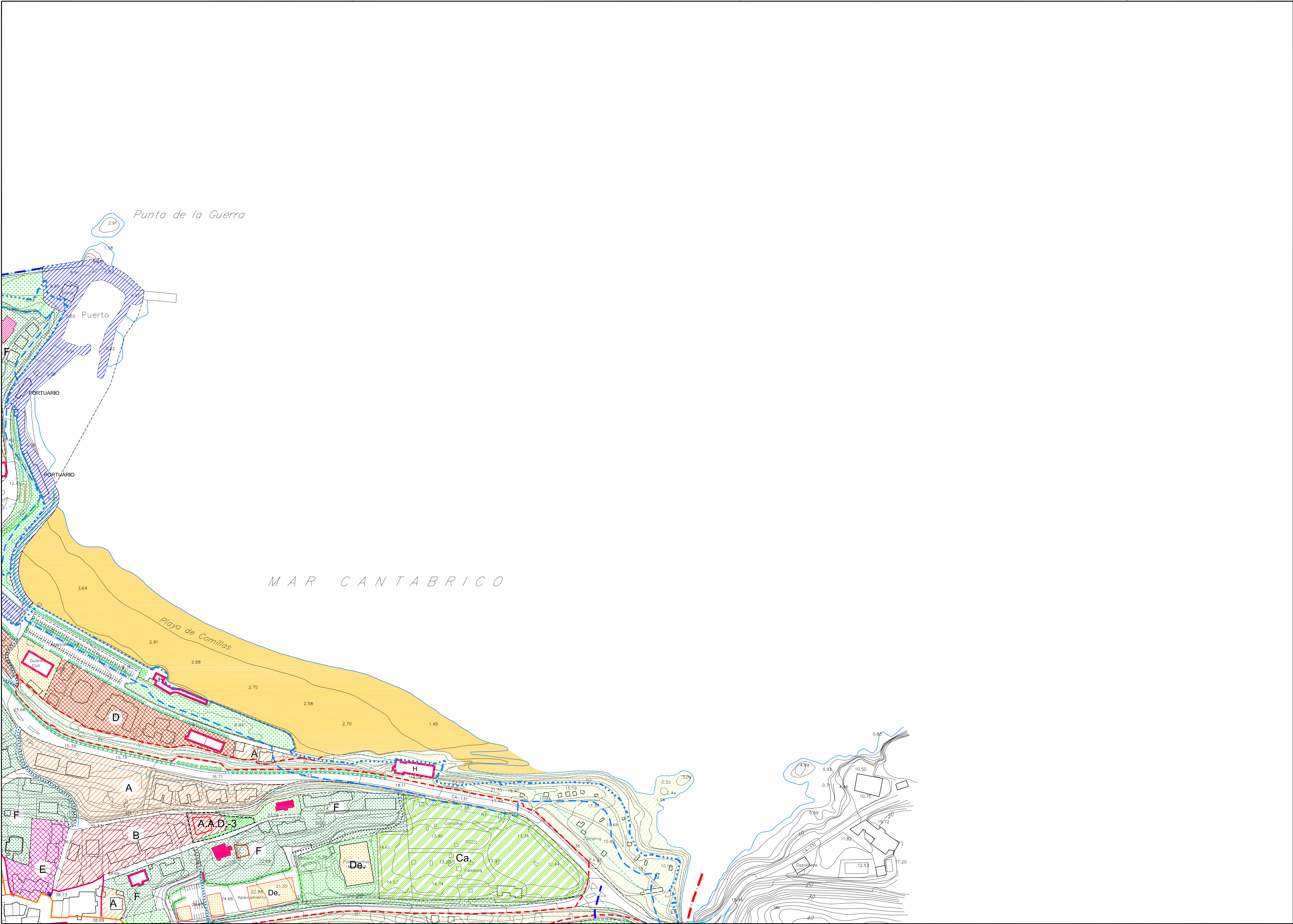
fecha
06_2008

norte

escala
1 : 2.000

plano nº
2





SIMBOLOGIA :

SISTEMA GENERAL VIARIO

- SENDAS O CAMINOS PEATONALES
- - - LINEA LIMITE DE EDIFICACION

SISTEMA DE PARQUES
ZONAS VERDES DE USO PUBLICO

- PARQUES Y JARDINES: ZONAS VERDES EXISTENTES
- PARQUES Y JARDINES: ZONAS VERDES PROPUESTAS
- SISTEMA GENERAL PLAYA EN ZONA M. T.
- SISTEMA GENERAL PORTUARIO
- SISTEMA GENERAL DE CAUCES FLUVIALES

SISTEMA DE EQUIPAMIENTO
EXISTENTES

- Ce. CEMENTERIO
- E. ESCOLAR
- D. DEPORTIVO PUBLICO
- D.Pr. DEPORTIVO PRIVADO
- As. ASISTENCIAL

PROPUESTOS

- Ce. CEMENTERIO
- E. ESCOLAR
- D. DEPORTIVO PUBLICO
- As. ASISTENCIAL

SUELO URBANO

- ZONA RESIDENCIAL UNIFAMILIAR B+1
- ZONA RESIDENCIAL UNIFAMILIAR B+1
- ZONA RESIDENCIAL B+2
- ZONA RESIDENCIAL B+3
- ZONAS ESPECIALES
- FINCAS A CONSERVAR (ZONA VERDE PRIVADA)
- ZONA RESIDENCIAL UNIFAMILIAR B+1
- ZONA RESIDENCIAL CON PLANEAMIENTO DE DESARROLLO { 1.- GARELLY, 2.- ROVAGIAS }
- U.N.R. URBANO DE NUCLEO RURAL
- H. HOTELERO (PRIVADO)
- Ca. CAMPING (PRIVADO)
- D.Pr. DEPORTIVO PRIVADO

SUELO URBANIZABLE

- ZONA RESIDENCIAL CON PLANEAMIENTO DE DESARROLLO { 3.- PRADO VERDE, 4.- COMILLAS MAR, 5.- ESTRADA, 6.- V.P.O. }
- ZONA URBANIZABLE DELIMITADO
- ZONA URBANIZABLE RESIDUAL
- ZONA URBANIZABLE DELIMITADO INDUSTRIAL


SUELO RUSTICO

- ZONAS DE PROTECCION COSTERA
- ZONAS DE PROTECCION LITORAL
- SUELO RUSTICO DE PROTECCION ORDINARIA
- SUELO DE PROTECCION ECOLOGICA

- EDIFICIOS PROTEGIDOS
- A.I. AGRUPACION DE INTERES
- A.T. AGRUPACION TRADICIONAL
- Cs. CASONA
- I. IGLESIA
- Er. ERMITA
- H. HUMILLADERO
- EDIFICIOS FUERA DE ORDENACION

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL
CONJUNTO HISTÓRICO DE LA VILLA DE COMILLAS

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE COMILLAS



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE COMILLAS

EQUIPO REDACTOR

EDUARDO RUIZ DE LA RIVA
EDUARDO CABANAS MORENO
PEDRO FERNÁNDEZ LASTRA

E.T.T., S.A.

- LIMITE DEL TERMINO MUNICIPAL
- LIMITE DESLINDE MARITIMO TERRESTRE
- LIMITE DE ZONA DE 100m.DE SERVIDUMBRE DE PROTECCION M. T.
- LIMITE DEL PARQUE NATURAL DE OYAMBRE
- LIMITE DE L.I.C. RIAS OCCIDENTALES Y DUNA DE OYAMBRE
- LIMITE DE PROTECCION COSTERA
- DELIMITACION DE ENTORNO DE PROTECCION
- LIMITE DE SUELO URBANO
- LIMITE DE SUELO URBANIZABLE
- LIMITE DE AMBITO DE ACTUACION DIRECTA O SECTOR
- LIMITE DEL CONJUNTO HISTORICO DECLARADO
- LIMITE DEL ENTORNO DE PROTECCION DEL CONJUNTO HISTORICO
- LIMITE PROTECCION DE RIOS

DOCUMENTO DE PLAN

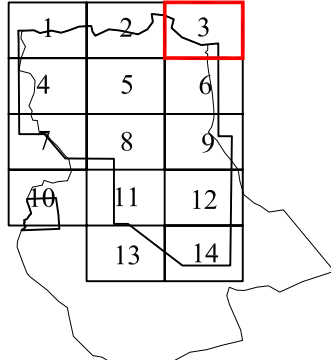
ORDENACION, USOS, NORMATIVA Y GESTION
EN SUELO URBANO Y URBANIZABLE

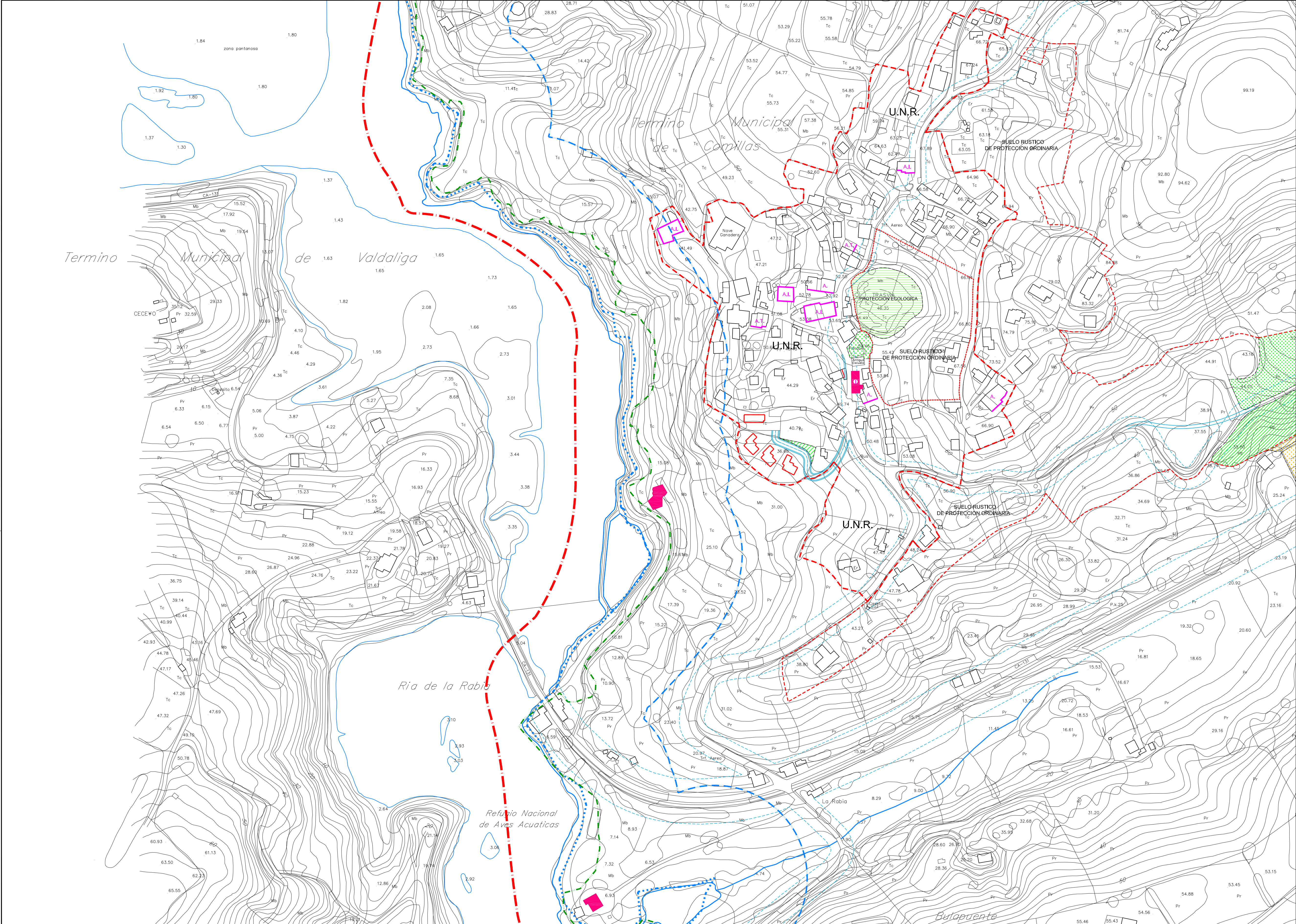
fecha
06_2008

norte

escala
1 : 2.000

plano nº
3





SIMBOLOGIA :

SISTEMA GENERAL VIARIO

- SENDAS O CAMINOS PEATONALES
- - - LINEA LIMITE DE EDIFICACION

SISTEMA DE PARQUES
ZONAS VERDES DE USO PUBLICO

- PARQUES Y JARDINES: ZONAS VERDES EXISTENTES
- PARQUES Y JARDINES: ZONAS VERDES PROPUESTAS
- SISTEMA GENERAL PLAYA EN ZONA M. T.
- SISTEMA GENERAL PORTUARIO
- SISTEMA GENERAL DE CAUCES FLUVIALES

SISTEMA DE EQUIPAMIENTO
EXISTENTES

- Ce. CEMENTERIO
- E. ESCOLAR
- D. DEPORTIVO PUBLICO
- D.Pr. DEPORTIVO PRIVADO
- As. ASISTENCIAL

PROPUESTOS

- Ce. CEMENTERIO
- E. ESCOLAR
- D. DEPORTIVO PUBLICO
- As. ASISTENCIAL

SUELO URBANO

- A ZONA RESIDENCIAL UNIFAMILIAR B+1
- B ZONA RESIDENCIAL UNIFAMILIAR B+1
- C ZONA RESIDENCIAL B+2
- D ZONA RESIDENCIAL B+3
- E ZONAS ESPECIALES
- F FINCAS A CONSERVAR (ZONA VERDE PRIVADA)
- G ZONA RESIDENCIAL UNIFAMILIAR B+1
- H ZONA RESIDENCIAL CON PLANEAMIENTO DE DESARROLLO { 1- GARELLY 2- ROVIACIAS
- U.N.R. URBANO DE NUCLEO RURAL
- H. HOTELERO (PRIVADO)
- Ca. CAMPING (PRIVADO)
- D.Pr. DEPORTIVO PRIVADO

SUELO URBANIZABLE

- A.P.I. ZONA RESIDENCIAL CON PLANEAMIENTO DE DESARROLLO { 3- PRADO VERDE 4- COMILLAS MAR 5- ESTRADA 6- V.P.O.
- ZONA URBANIZABLE DELIMITADO
- ZONA URBANIZABLE RESIDUAL
- ZONA URBANIZABLE DELIMITADO INDUSTRIAL

SUELO RUSTICO

- ZONAS DE PROTECCION COSTERA
- ZONAS DE PROTECCION LITORAL
- SUELO RUSTICO DE PROTECCION ORDINARIA
- SUELO DE PROTECCION ECOLOGICA

- EDIFICIOS PROTEGIDOS
- A.I. AGRUPACION DE INTERES
- A.T. AGRUPACION TRADICIONAL
- Cs. CASONA
- I IGLESIA
- Er. ERMITA
- H HUMILLADERO
- EDIFICIOS FUERA DE ORDENACION

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL
CONJUNTO HISTÓRICO DE LA VILLA DE COMILLAS

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE COMILLAS



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE COMILLAS

EQUIPO REDACTOR

EDUARDO RUIZ DE LA RIVA
EDUARDO CABANAS MORENO
PEDRO FERNÁNDEZ LASTRA

E.T.T., S.A.

- LIMITE DEL TERMINO MUNICIPAL
- LIMITE DESLINDE MARITIMO TERRESTRE
- LIMITE DE ZONA DE 100m.DE SERVIDUMBRE DE PROTECCION M. T.
- LIMITE DEL PARQUE NATURAL DE OYAMBRE
- LIMITE DE L.I.C. RIAS OCCIDENTALES Y DUNA DE OYAMBRE
- LIMITE DE PROTECCION COSTERA
- DELIMITACION DE ENTORNO DE PROTECCION

- LIMITE DE SUELO URBANO
- LIMITE DE SUELO URBANIZABLE
- LIMITE DE AMBITO DE ACTUACION DIRECTA O SECTOR
- LIMITE DEL CONJUNTO HISTORICO DECLARADO
- LIMITE DEL ENTORNO DE PROTECCION DEL CONJUNTO HISTORICO
- LIMITE PROTECCION DE RIOS

DOCUMENTO DE PLAN

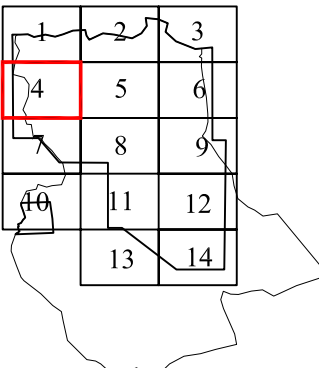
ORDENACION, USOS, NORMATIVA Y GESTION
EN SUELO URBANO Y URBANIZABLE

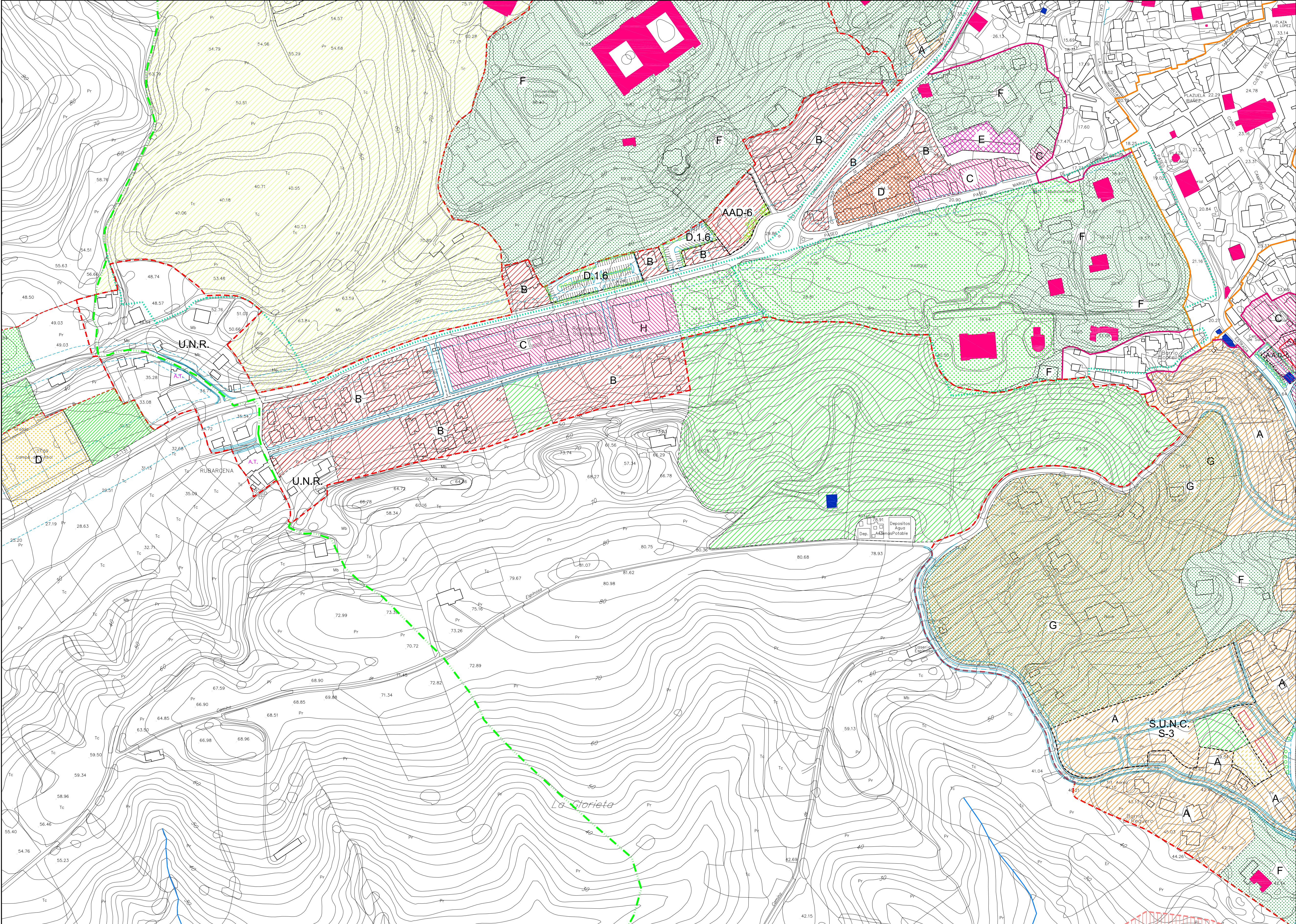
fecha
06_2008

norte

escala
1 : 2.000

plano nº
4





SIMBOLOGIA :

SISTEMA GENERAL VIARIO

- SENDAS O CAMINOS PEATONALES
- - - - LINEA LIMITE DE EDIFICACION

SISTEMA DE PARQUES
ZONAS VERDES DE USO PUBLICO

- PARQUES Y JARDINES: ZONAS VERDES EXISTENTES
- PARQUES Y JARDINES: ZONAS VERDES PROPUESTAS
- SISTEMA GENERAL PLAYA EN ZONA M. T.
- SISTEMA GENERAL PORTUARIO
- SISTEMA GENERAL DE CAUCES FLUVIALES

SISTEMA DE EQUIPAMIENTO
EXISTENTES

- Ce. CEMENTERIO
- E. ESCOLAR
- D. DEPORTIVO PUBLICO
- D.Pr. DEPORTIVO PRIVADO
- As. ASISTENCIAL

PROPUESTOS

- Ce. CEMENTERIO
- E. ESCOLAR
- D. DEPORTIVO PUBLICO
- As. ASISTENCIAL

SUELO URBANO

- A ZONA RESIDENCIAL UNIFAMILIAR B+1
- B ZONA RESIDENCIAL UNIFAMILIAR B+1
- C ZONA RESIDENCIAL B+2
- D ZONA RESIDENCIAL B+3
- E ZONAS ESPECIALES
- F FINCAS A CONSERVAR (ZONA VERDE PRIVADA)
- G ZONA RESIDENCIAL UNIFAMILIAR B+1
- H ZONA RESIDENCIAL CON PLANEAMIENTO DE DESARROLLO { 1- GARRELLY, 2- ROVAGIAS }
- U.N.R. URBANO DE NUCLEO RURAL
- H. HOTELERO (PRIVADO)
- Ca. CAMPING (PRIVADO)
- Pr. DEPORTIVO PRIVADO

SUELO URBANIZABLE

- A.P.I. ZONA RESIDENCIAL CON PLANEAMIENTO DE DESARROLLO { 3- PRADO VERDE, 4- COMILLAS MAR, 5- ESTRADA, 6- V.P.O. }
- ZONA URBANIZABLE DELIMITADO
- ZONA URBANIZABLE RESIDUAL
- ZONA URBANIZABLE DELIMITADO INDUSTRIAL

SUELO RUSTICO

- ZONAS DE PROTECCION COSTERA
- ZONAS DE PROTECCION LITORAL
- SUELO RUSTICO DE PROTECCION ORDINARIA
- SUELO DE PROTECCION ECOLOGICA

- EDIFICIOS PROTEGIDOS
- A.I. AGRUPACION DE INTERES
- A.T. AGRUPACION TRADICIONAL
- Cs. CASONA
- I IGLESIA
- Er. ERMITA
- H HUMILLADERO
- EDIFICIOS FUERA DE ORDENACION

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL
CONJUNTO HISTÓRICO DE LA VILLA DE COMILLAS

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE COMILLAS



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE COMILLAS

EQUIPO REDACTOR

EDUARDO RUIZ DE LA RIVA
EDUARDO CABANAS MORENO
PEDRO FERNÁNDEZ LASTRA

E.T.T., S.A.

- LIMITE DEL TERMINO MUNICIPAL
- LIMITE DESLINDE MARITIMO TERRESTRE
- LIMITE DE ZONA DE 100m.DE SERVIDUMBRE DE PROTECCION M. T.
- LIMITE DEL PARQUE NATURAL DE OYAMBRE
- LIMITE DE L.I.C. RIAS OCCIDENTALES Y DUNA DE OYAMBRE
- LIMITE DE PROTECCION COSTERA
- DELIMITACION DE ENTORNO DE PROTECCION

- LIMITE DE SUELO URBANO
- LIMITE DE SUELO URBANIZABLE
- LIMITE DE AMBITO DE ACTUACION DIRECTA O SECTOR
- LIMITE DEL CONJUNTO HISTORICO DECLARADO
- LIMITE DEL ENTORNO DE PROTECCION DEL CONJUNTO HISTORICO
- LIMITE PROTECCION DE RIOS

DOCUMENTO DE PLAN

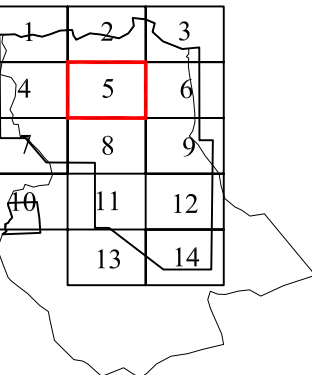
ORDENACION, USOS, NORMATIVA Y GESTION
EN SUELO URBANO Y URBANIZABLE

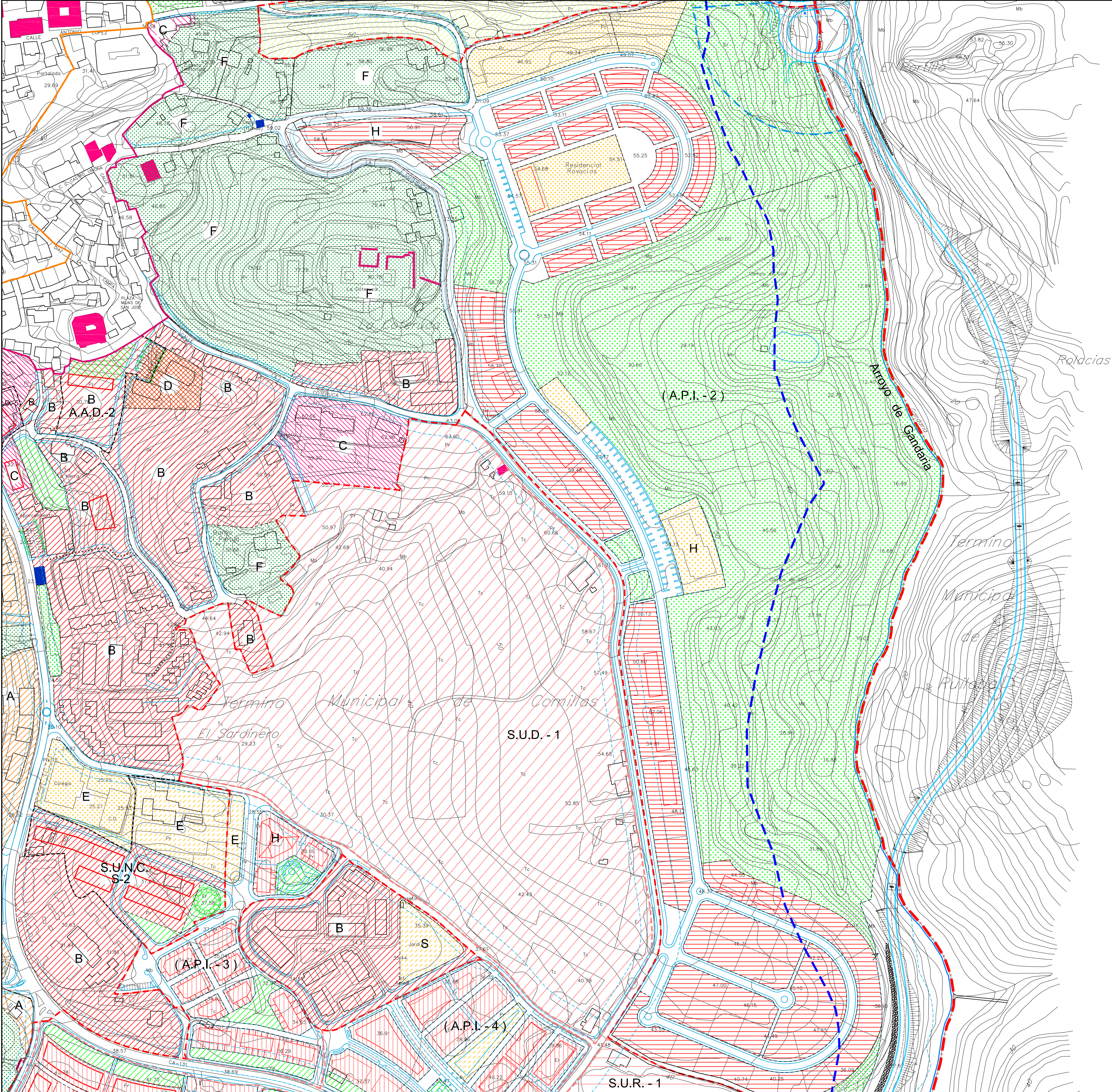
fecha
06_2008

norte

escala
1 : 2.000

plano nº
5





SIMBOLOGIA :

SISTEMA GENERAL VIARIO

- SENDAS O CAMINOS PEATONALES
- - - LINEA LIMITE DE EDIFICACION

SISTEMA DE PARQUES
ZONAS VERDES DE USO PUBLICO

- PARQUES Y JARDINES: ZONAS VERDES EXISTENTES
- PARQUES Y JARDINES: ZONAS VERDES PROPUESTAS
- SISTEMA GENERAL PLAYA EN ZONA M. T.
- SISTEMA GENERAL PORTUARIO
- SISTEMA GENERAL DE CAUCES FLUVIALES

SISTEMA DE EQUIPAMIENTO

EXISTENTES

- Ce. CEMENTERIO
- E. ESCOLAR
- D. DEPORTIVO PUBLICO
- D.Pr. DEPORTIVO PRIVADO
- As. ASISTENCIAL

PROPUESTOS

- Ce. CEMENTERIO
- E. ESCOLAR
- D. DEPORTIVO PUBLICO
- As. ASISTENCIAL

SUELO URBANO

- ZONA RESIDENCIAL UNIFAMILIAR B+1
- ZONA RESIDENCIAL UNIFAMILIAR B+1
- ZONA RESIDENCIAL B+2
- ZONA RESIDENCIAL B+3
- ZONAS ESPECIALES
- FINCAS A CONSERVAR (ZONA VERDE PRIVADA)
- ZONA RESIDENCIAL UNIFAMILIAR B+1
- ZONA RESIDENCIAL CON PLANEAMIENTO DE DESARROLLO { 1- GARELLY, 2- ROVAGIAS
- U.N.R. URBANO DE NUCLEO RURAL
- H. HOTELERO (PRIVADO)
- Ca. CAMPING (PRIVADO)
- D.Pr. DEPORTIVO PRIVADO

SUELO URBANIZABLE

- ZONA RESIDENCIAL CON PLANEAMIENTO DE DESARROLLO { 3- PRADO VERDE, 4- COMILLAS MAR, 5- ESTRADA, 6- V.P.O.
- ZONA URBANIZABLE DELIMITADO
- ZONA URBANIZABLE RESIDUAL
- ZONA URBANIZABLE DELIMITADO INDUSTRIAL

SUELO RUSTICO

- ZONAS DE PROTECCION COSTERA
- ZONAS DE PROTECCION LITORAL
- SUELO RUSTICO DE PROTECCION ORDINARIA
- SUELO DE PROTECCION ECOLOGICA

- EDIFICIOS PROTEGIDOS
- A.I. AGRUPACION DE INTERES
- A.T. AGRUPACION TRADICIONAL
- Cs. CASONA
- I. IGLESIA
- Er. ERMITA
- H. HUMILLADERO
- EDIFICIOS FUERA DE ORDENACION

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL
CONJUNTO HISTÓRICO DE LA VILLA DE COMILLAS
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE COMILLAS



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE COMILLAS

EQUIPO REDACTOR

EDUARDO RUIZ DE LA RIVA
EDUARDO CABANAS MORENO
PEDRO FERNANDEZ LASTRA

E.T.T., S.A.

- LIMITE DEL TERMINO MUNICIPAL
- LIMITE DESLINDE MARITIMO TERRESTRE
- LIMITE DE ZONA DE 100m.DE SERVIDUMBRE DE PROTECCION M. T.
- LIMITE DEL PARQUE NATURAL DE OYAMBRE
- LIMITE DE L.I.C. RIAS OCCIDENTALES Y DUNA DE OYAMBRE
- LIMITE DE PROTECCION COSTERA
- DELIMITACION DE ENTORNO DE PROTECCION
- LIMITE DE SUELO URBANO
- LIMITE DE SUELO URBANIZABLE
- LIMITE DE AMBITO DE ACTUACION DIRECTA O SECTOR
- LIMITE DEL CONJUNTO HISTORICO DECLARADO
- LIMITE DEL ENTORNO DE PROTECCION DEL CONJUNTO HISTORICO
- LIMITE PROTECCION DE RIOS

DOCUMENTO DE PLAN

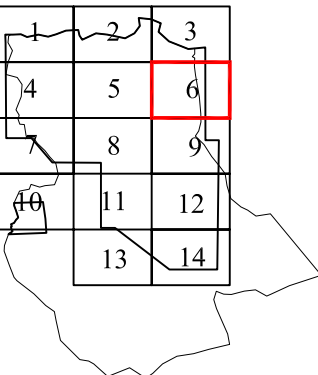
ORDENACION, USOS, NORMATIVA Y GESTION
EN SUELO URBANO Y URBANIZABLE

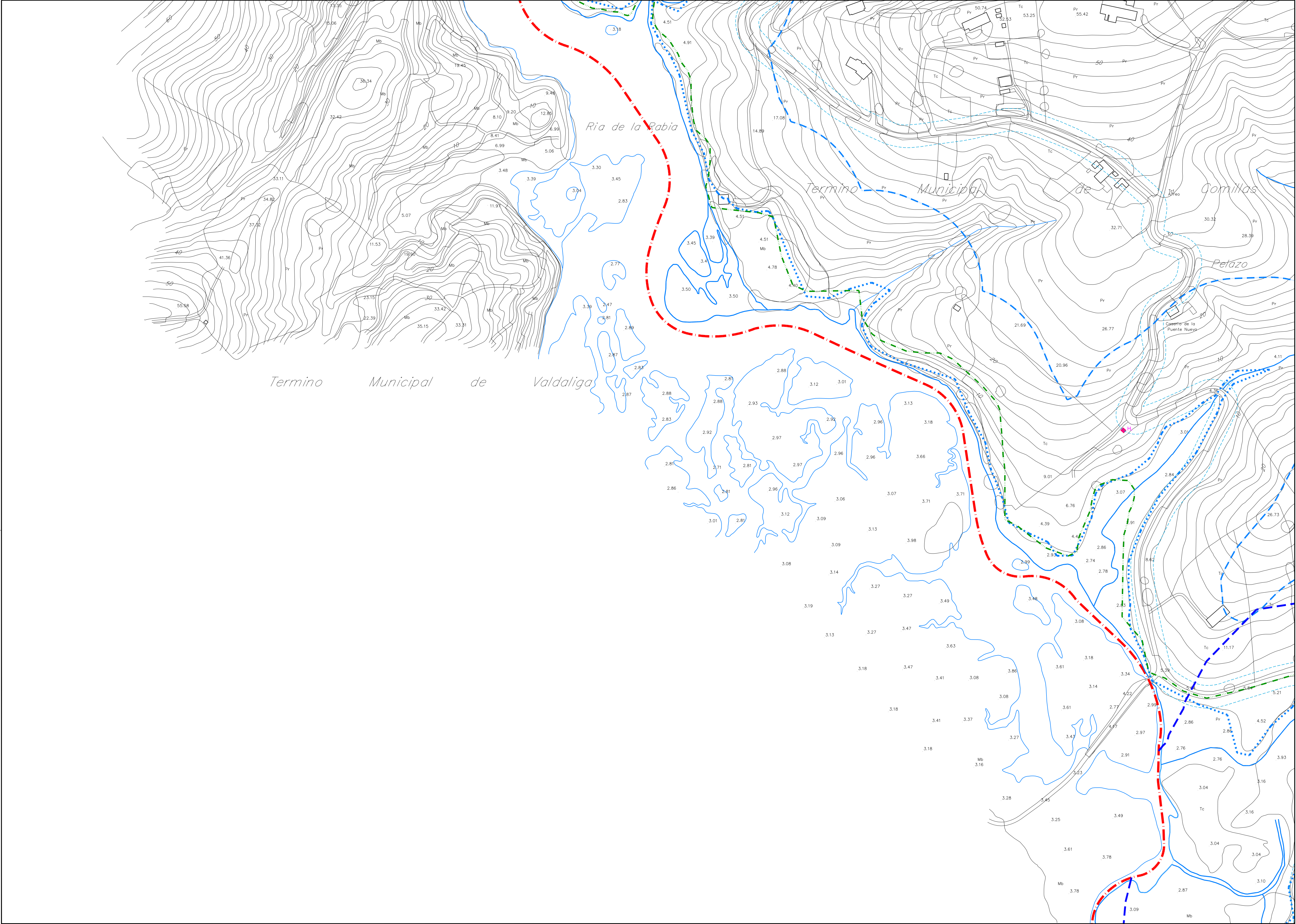
fecha
06_2008

norte

escala
1 : 2.000

plano nº
6





SIMBOLOGIA :

SISTEMA GENERAL VIARIO

- SENDAS O CAMINOS PEATONALES
- - - LINEA LIMITE DE EDIFICACION

SISTEMA DE PARQUES
ZONAS VERDES DE USO PUBLICO

- PARQUES Y JARDINES: ZONAS VERDES EXISTENTES
- PARQUES Y JARDINES: ZONAS VERDES PROPUESTAS
- SISTEMA GENERAL PLAYA EN ZONA M. T.
- SISTEMA GENERAL PORTUARIO
- SISTEMA GENERAL DE CAUCES FLUVIALES

SISTEMA DE EQUIPAMIENTO
EXISTENTES

- Ce. CEMENTERIO
- E. ESCOLAR
- D. DEPORTIVO PUBLICO
- D.Pr. DEPORTIVO PRIVADO
- As. ASISTENCIAL

PROPUESTOS

- Ce. CEMENTERIO
- E. ESCOLAR
- D. DEPORTIVO PUBLICO
- As. ASISTENCIAL

SUELO URBANO

- A ZONA RESIDENCIAL UNIFAMILIAR B+1
- B ZONA RESIDENCIAL UNIFAMILIAR B+1
- C ZONA RESIDENCIAL B+2
- D ZONA RESIDENCIAL B+3
- E ZONAS ESPECIALES
- F FINCAS A CONSERVAR (ZONA VERDE PRIVADA)
- G ZONA RESIDENCIAL UNIFAMILIAR B+1
- A.P.I. ZONA RESIDENCIAL CON PLANEAMIENTO DE DESARROLLO { 1- GARELLY, 2- ROVIACIAS }
- U.N.R. URBANO DE NUCLEO RURAL
- H. HOTELERO (PRIVADO)
- Ca. CAMPING (PRIVADO)
- D.Pr. DEPORTIVO PRIVADO

SUELO URBANIZABLE

- A.P.I. ZONA RESIDENCIAL CON PLANEAMIENTO DE DESARROLLO { 3- PRADO VERDE, 4- COMILLAS MAR, 5- ESTRADA, 6- V.P.O. }
- ZONA URBANIZABLE DELIMITADO
- ZONA URBANIZABLE RESIDUAL
- ZONA URBANIZABLE DELIMITADO INDUSTRIAL

SUELO RUSTICO

- ZONAS DE PROTECCION COSTERA
- ZONAS DE PROTECCION LITORAL
- SUELO RUSTICO DE PROTECCION ORDINARIA
- SUELO DE PROTECCION ECOLOGICA

- EDIFICIOS PROTEGIDOS
- A.I. AGRUPACION DE INTERES
- A.T. AGRUPACION TRADICIONAL
- Cs. CASONA
- I IGLESIA
- Er. ERMITA
- H HUMILLADERO
- EDIFICIOS FUERA DE ORDENACION

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL
CONJUNTO HISTÓRICO DE LA VILLA DE COMILLAS

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE COMILLAS



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE COMILLAS

EQUIPO REDACTOR

EDUARDO RUIZ DE LA RIVA
EDUARDO CABANAS MORENO
PEDRO FERNÁNDEZ LASTRA

E.T.T., S.A.

- LIMITE DEL TERMINO MUNICIPAL
- LIMITE DESLINDE MARITIMO TERRESTRE
- LIMITE DE ZONA DE 100m.DE SERVIDUMBRE DE PROTECCION M. T.
- LIMITE DEL PARQUE NATURAL DE OYAMBRE
- LIMITE DE L.I.C. RIAS OCCIDENTALES Y DUNA DE OYAMBRE
- LIMITE DE PROTECCION COSTERA
- DELIMITACION DE ENTORNO DE PROTECCION

- LIMITE DE SUELO URBANO
- LIMITE DE SUELO URBANIZABLE
- LIMITE DE AMBITO DE ACTUACION DIRECTA O SECTOR
- LIMITE DEL CONJUNTO HISTORICO DECLARADO
- LIMITE DEL ENTORNO DE PROTECCION DEL CONJUNTO HISTORICO
- LIMITE PROTECCION DE RIOS

DOCUMENTO DE PLAN

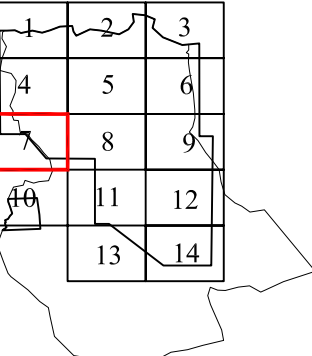
ORDENACION, USOS, NORMATIVA Y GESTION
EN SUELO URBANO Y URBANIZABLE

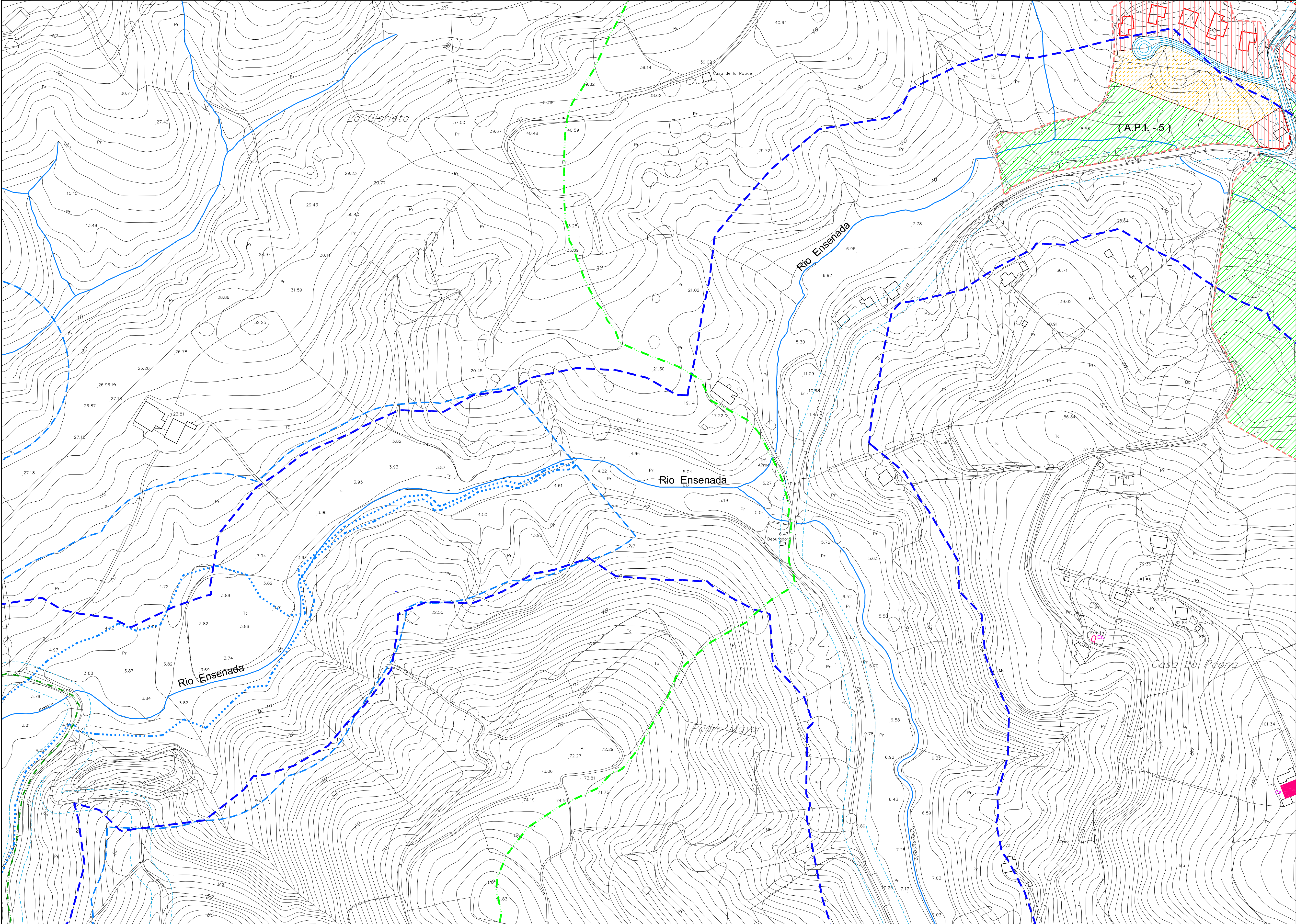
fecha
06_2008

norte

escala
1 : 2.000

plano nº
7





SIMBOLOGIA :

SISTEMA GENERAL VIARIO

- SENDAS O CAMINOS PEATONALES
- - - - LINEA LIMITE DE EDIFICACION

SISTEMA DE PARQUES
ZONAS VERDES DE USO PUBLICO

- PARQUES Y JARDINES: ZONAS VERDES EXISTENTES
- PARQUES Y JARDINES: ZONAS VERDES PROPUESTAS
- SISTEMA GENERAL PLAYA EN ZONA M. T.
- SISTEMA GENERAL PORTUARIO
- SISTEMA GENERAL DE CAUCES FLUVIALES

SISTEMA DE EQUIPAMIENTO
EXISTENTES

- Ce. CEMENTERIO
- E. ESCOLAR
- D. DEPORTIVO PUBLICO
- D.Pr. DEPORTIVO PRIVADO
- As. ASISTENCIAL

PROPUESTOS

- Ce. CEMENTERIO
- E. ESCOLAR
- D. DEPORTIVO PUBLICO
- As. ASISTENCIAL

SUELO URBANO

- A. ZONA RESIDENCIAL UNIFAMILIAR B+1
- B. ZONA RESIDENCIAL UNIFAMILIAR B+1
- C. ZONA RESIDENCIAL B+2
- D. ZONA RESIDENCIAL B+3
- E. ZONAS ESPECIALES
- F. FINCAS A CONSERVAR (ZONA VERDE PRIVADA)
- G. ZONA RESIDENCIAL UNIFAMILIAR B+1
- H. ZONA RESIDENCIAL CON PLANEAMIENTO DE DESARROLLO { 1- GARELLY, 2- ROVIACIAS }
- U.N.R. URBANO DE NUCLEO RURAL
- H. HOTELERO (PRIVADO)
- Ca. CAMPING (PRIVADO)
- D.Pr. DEPORTIVO PRIVADO

SUELO URBANIZABLE

- A.P.I. ZONA RESIDENCIAL CON PLANEAMIENTO DE DESARROLLO { 3- PRADO VERDE, 4- COMILLAS MAR, 5- ESTRADA, 6- V.P.O. }
- ZONA URBANIZABLE DELIMITADO
- ZONA URBANIZABLE RESIDUAL
- ZONA URBANIZABLE DELIMITADO INDUSTRIAL

SUELO RUSTICO

- ZONAS DE PROTECCION COSTERA
- ZONAS DE PROTECCION LITORAL
- SUELO RUSTICO DE PROTECCION ORDINARIA
- SUELO DE PROTECCION ECOLOGICA

- EDIFICIOS PROTEGIDOS
- A.I. AGRUPACION DE INTERES
- A.T. AGRUPACION TRADICIONAL
- Cs. CASONA
- I. IGLESIA
- Er. ERMITA
- H. HUMILLADERO
- EDIFICIOS FUERA DE ORDENACION

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL
CONJUNTO HISTÓRICO DE LA VILLA DE COMILLAS
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE COMILLAS



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE COMILLAS

EQUIPO REDACTOR

EDUARDO RUIZ DE LA RIVA
EDUARDO CABANAS MORENO
PEDRO FERNANDEZ LASTRA

E.T.T., S.A.

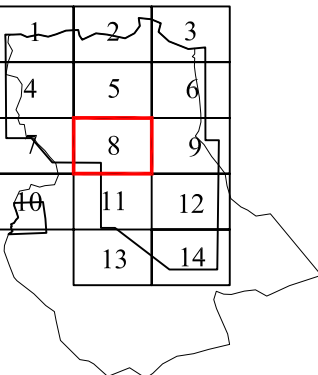
- LIMITE DEL TERMINO MUNICIPAL
- LIMITE DESLINDE MARITIMO TERRESTRE
- LIMITE DE ZONA DE 100m.DE SERVIDUMBRE DE PROTECCION M. T.
- LIMITE DEL PARQUE NATURAL DE OYAMBRE
- LIMITE DE L.I.C. RIAS OCCIDENTALES Y DUNA DE OYAMBRE
- LIMITE DE PROTECCION COSTERA
- DELIMITACION DE ENTORNO DE PROTECCION

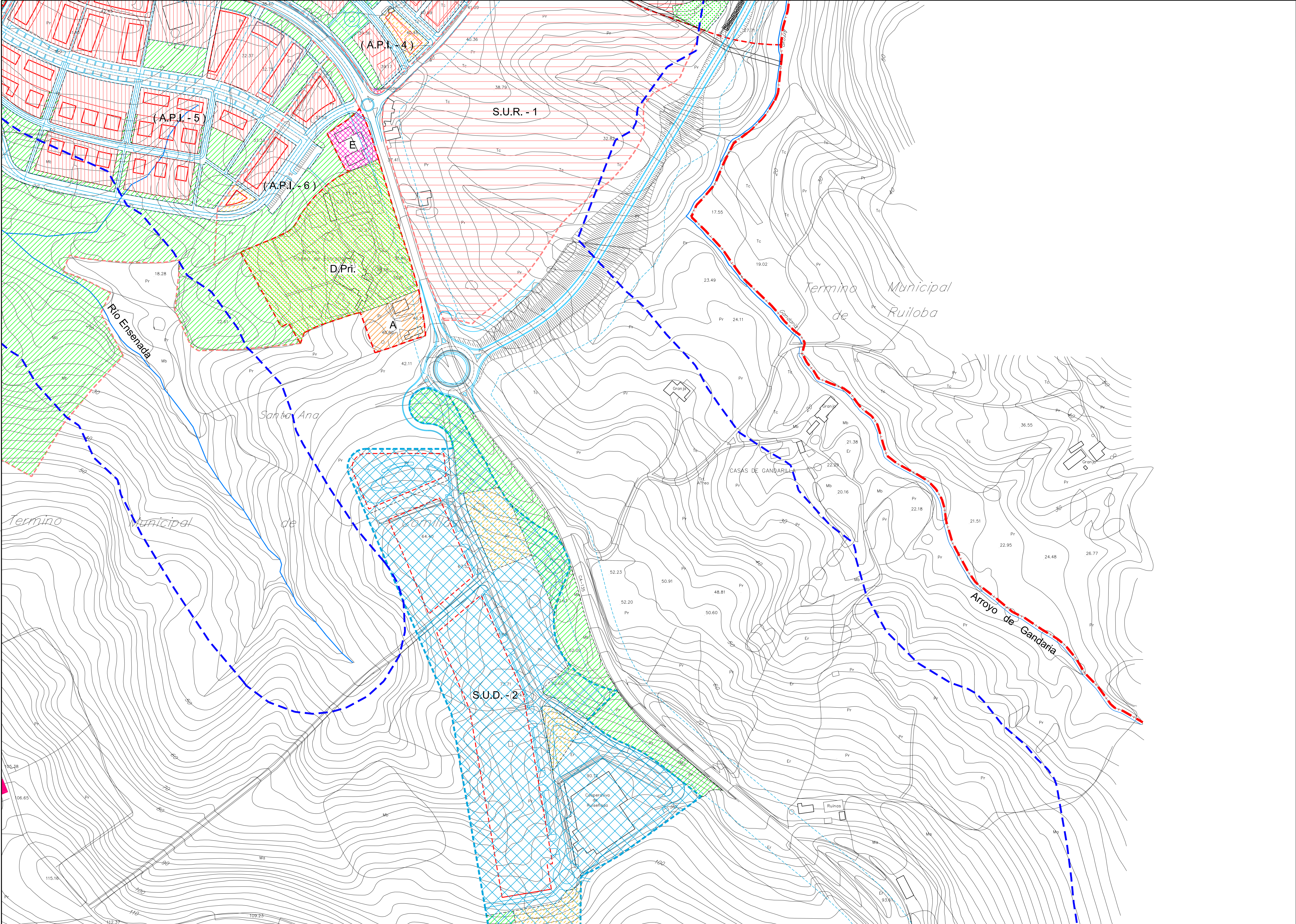
- LIMITE DE SUELO URBANO
- LIMITE DE SUELO URBANIZABLE
- LIMITE DE AMBITO DE ACTUACION DIRECTA O SECTOR
- LIMITE DEL CONJUNTO HISTORICO DECLARADO
- LIMITE DEL ENTORNO DE PROTECCION DEL CONJUNTO HISTORICO
- LIMITE PROTECCION DE RIOS

DOCUMENTO DE PLAN

ORDENACION, USOS, NORMATIVA Y GESTION
EN SUELO URBANO Y URBANIZABLE

fecha
06_2008
norte
escala
1 : 2.000
plano nº
8





SIMBOLOGIA :

SISTEMA GENERAL VIARIO

- SENDAS O CAMINOS PEATONALES
- - - - LINEA LIMITE DE EDIFICACION

SISTEMA DE PARQUES
ZONAS VERDES DE USO PUBLICO

- PARQUES Y JARDINES: ZONAS VERDES EXISTENTES
- PARQUES Y JARDINES: ZONAS VERDES PROPUESTAS
- SISTEMA GENERAL PLAYA EN ZONA M. T.
- SISTEMA GENERAL PORTUARIO
- SISTEMA GENERAL DE CAUCES FLUVIALES

SISTEMA DE EQUIPAMIENTO
EXISTENTES

- Ce. CEMENTERIO
- E. ESCOLAR
- D. DEPORTIVO PUBLICO
- D.Pr. DEPORTIVO PRIVADO
- As. ASISTENCIAL

PROPUESTOS

- Ce. CEMENTERIO
- E. ESCOLAR
- D. DEPORTIVO PUBLICO
- As. ASISTENCIAL

SUELO URBANO

- A. ZONA RESIDENCIAL UNIFAMILIAR B+1
- B. ZONA RESIDENCIAL UNIFAMILIAR B+1
- C. ZONA RESIDENCIAL B+2
- D. ZONA RESIDENCIAL B+3
- E. ZONAS ESPECIALES
- F. FINCAS A CONSERVAR (ZONA VERDE PRIVADA)
- G. ZONA RESIDENCIAL UNIFAMILIAR B+1
- A.P.I. ZONA RESIDENCIAL CON PLANEAMIENTO DE DESARROLLO { 1- GARELLY, 2- ROVIACIAS
- U.N.R. URBANO DE NUCLEO RURAL
- H. HOTELERO (PRIVADO)
- Ca. CAMPING (PRIVADO)
- D.Pr. DEPORTIVO PRIVADO

SUELO URBANIZABLE

- A.P.I. ZONA RESIDENCIAL CON PLANEAMIENTO DE DESARROLLO { 3- PRADO VERDE, 4- COMILLAS MAR, 5- ESTRADA, 6- V.P.O.
- ZONA URBANIZABLE DELIMITADO
- ZONA URBANIZABLE RESIDUAL
- ZONA URBANIZABLE DELIMITADO INDUSTRIAL

SUELO RUSTICO

- ZONAS DE PROTECCION COSTERA
- ZONAS DE PROTECCION LITORAL
- SUELO RUSTICO DE PROTECCION ORDINARIA
- SUELO DE PROTECCION ECOLOGICA

- EDIFICIOS PROTEGIDOS
- A.I. AGRUPACION DE INTERES
- A.T. AGRUPACION TRADICIONAL
- Cs. CASONA
- I. IGLESIA
- Er. ERMITA
- H. HUMILLADERO
- EDIFICIOS FUERA DE ORDENACION

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL
CONJUNTO HISTÓRICO DE LA VILLA DE COMILLAS
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE COMILLAS



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE COMILLAS

EQUIPO REDACTOR

EDUARDO RUIZ DE LA RIVA
EDUARDO CABANAS MORENO
PEDRO FERNÁNDEZ LASTRA

E.T.T., S.A.

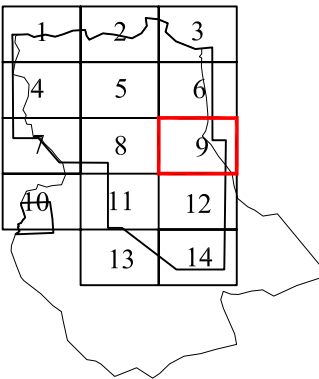
- LIMITE DEL TERMINO MUNICIPAL
- LIMITE DESLINDE MARITIMO TERRESTRE
- LIMITE DE ZONA DE 100m.DE SERVIDUMBRE DE PROTECCION M. T.
- LIMITE DEL PARQUE NATURAL DE OYAMBRE
- LIMITE DE L.I.C. RIAS OCCIDENTALES Y DUNA DE OYAMBRE
- LIMITE DE PROTECCION COSTERA
- DELIMITACION DE ENTORNO DE PROTECCION

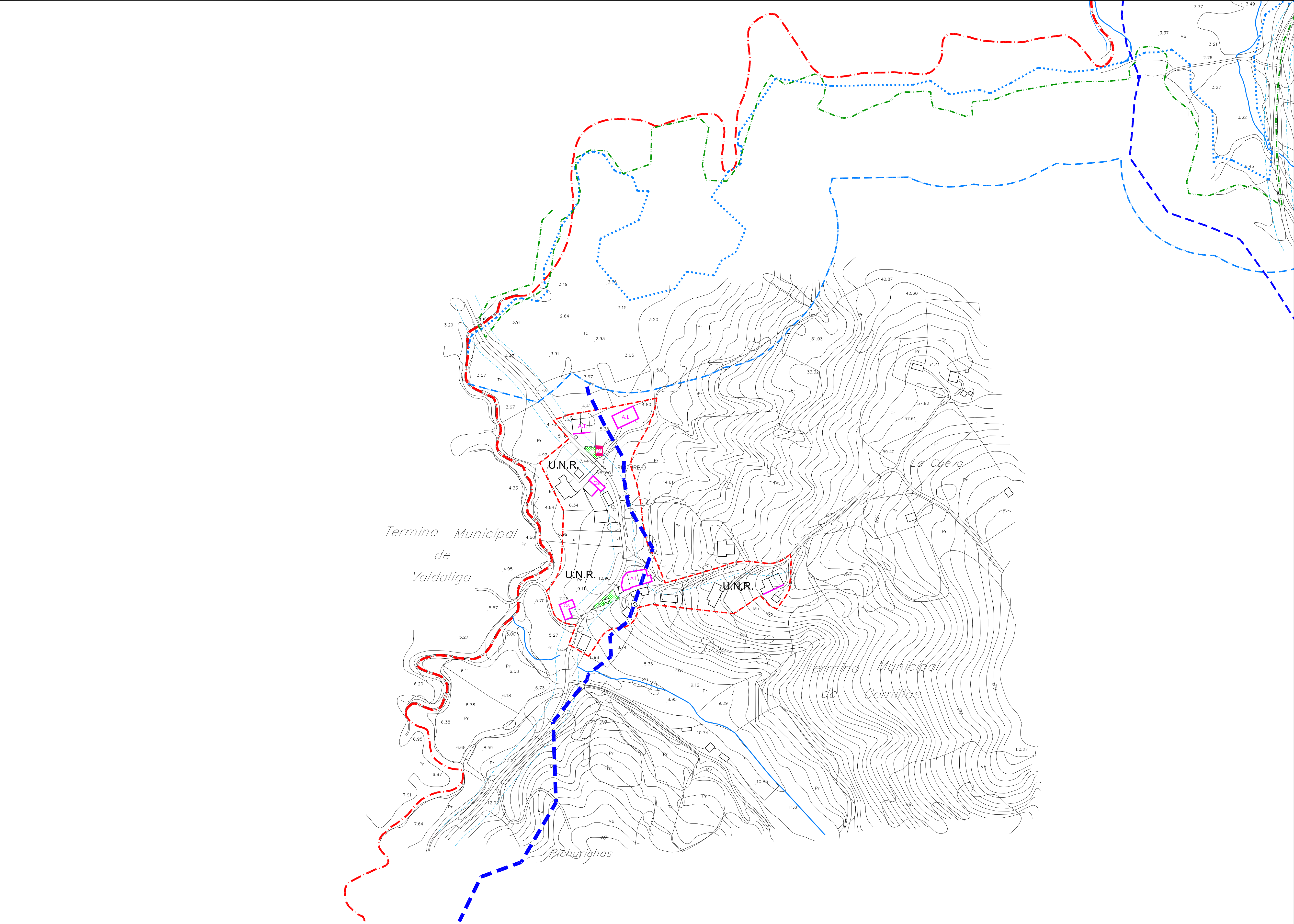
- LIMITE DE SUELO URBANO
- LIMITE DE SUELO URBANIZABLE
- LIMITE DE AMBITO DE ACTUACION DIRECTA O SECTOR
- LIMITE DEL CONJUNTO HISTORICO DECLARADO
- LIMITE DEL ENTORNO DE PROTECCION DEL CONJUNTO HISTORICO
- LIMITE PROTECCION DE RIOS

DOCUMENTO DE PLAN

ORDENACION, USOS, NORMATIVA Y GESTION
EN SUELO URBANO Y URBANIZABLE

fecha
06_2008
norte
escala
1 : 2.000
plano nº
9





SIMBOLOGIA :

SISTEMA GENERAL VIARIO

- SENDAS O CAMINOS PEATONALES
- - - LINEA LIMITE DE EDIFICACION

SISTEMA DE PARQUES
ZONAS VERDES DE USO PUBLICO

- PARQUES Y JARDINES: ZONAS VERDES EXISTENTES
- PARQUES Y JARDINES: ZONAS VERDES PROPUESTAS
- SISTEMA GENERAL PLAYA EN ZONA M. T.
- SISTEMA GENERAL PORTUARIO
- SISTEMA GENERAL DE CAUCES FLUVIALES

SISTEMA DE EQUIPAMIENTO
EXISTENTES

- Ce. CEMENTERIO
- E. ESCOLAR
- D. DEPORTIVO PUBLICO
- D.Pr. DEPORTIVO PRIVADO
- As. ASISTENCIAL

PROPUESTOS

- Ce. CEMENTERIO
- E. ESCOLAR
- D. DEPORTIVO PUBLICO
- As. ASISTENCIAL

SUELO URBANO

- ZONA RESIDENCIAL UNIFAMILIAR B+1
- ZONA RESIDENCIAL UNIFAMILIAR B+1
- ZONA RESIDENCIAL B+2
- ZONA RESIDENCIAL B+3
- ZONAS ESPECIALES
- FINCAS A CONSERVAR (ZONA VERDE PRIVADA)
- ZONA RESIDENCIAL UNIFAMILIAR B+1
- ZONA RESIDENCIAL CON PLANEAMIENTO DE DESARROLLO { 1- GARELLY, 2- ROVIACIAS }
- U.N.R. URBANO DE NUCLEO RURAL
- H. HOTELERO (PRIVADO)
- Ca. CAMPING (PRIVADO)
- D.Pr. DEPORTIVO PRIVADO

SUELO URBANIZABLE

- ZONA RESIDENCIAL CON PLANEAMIENTO DE DESARROLLO { 3- PRADO VERDE, 4- COMILLAS MAR, 5- ESTRADA, 6- V.P.O. }
- ZONA URBANIZABLE DELIMITADO
- ZONA URBANIZABLE RESIDUAL
- ZONA URBANIZABLE DELIMITADO INDUSTRIAL

SUELO RUSTICO

- ZONAS DE PROTECCION COSTERA
- ZONAS DE PROTECCION LITORAL
- SUELO RUSTICO DE PROTECCION ORDINARIA
- SUELO DE PROTECCION ECOLOGICA

- EDIFICIOS PROTEGIDOS
- A.I. AGRUPACION DE INTERES
- A.T. AGRUPACION TRADICIONAL
- Cs. CASONA
- I. IGLESIA
- Er. ERMITA
- H. HUMILLADERO
- EDIFICIOS FUERA DE ORDENACION

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL
CONJUNTO HISTÓRICO DE LA VILLA DE COMILLAS
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE COMILLAS



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE COMILLAS

EQUIPO REDACTOR

EDUARDO RUIZ DE LA RIVA
EDUARDO CABANAS MORENO
PEDRO FERNÁNDEZ LASTRA

E.T.T., S.A.

- LIMITE DEL TERMINO MUNICIPAL
- LIMITE DESLINDE MARITIMO TERRESTRE
- LIMITE DE ZONA DE 100m.DE SERVIDUMBRE DE PROTECCION M. T.
- LIMITE DEL PARQUE NATURAL DE OYAMBRE
- LIMITE DE L.I.C. RIAS OCCIDENTALES Y DUNA DE OYAMBRE
- LIMITE DE PROTECCION COSTERA
- DELIMITACION DE ENTORNO DE PROTECCION

- LIMITE DE SUELO URBANO
- LIMITE DE SUELO URBANIZABLE
- LIMITE DE AMBITO DE ACTUACION DIRECTA O SECTOR
- LIMITE DEL CONJUNTO HISTORICO DECLARADO
- LIMITE DEL ENTORNO DE PROTECCION DEL CONJUNTO HISTORICO
- LIMITE PROTECCION DE RIOS

DOCUMENTO DE PLAN

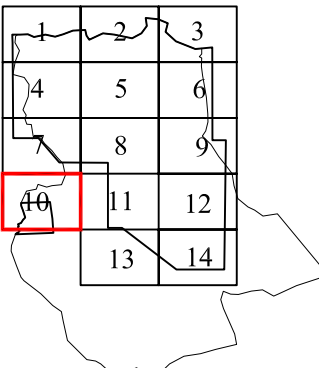
ORDENACION, USOS, NORMATIVA Y GESTION
EN SUELO URBANO Y URBANIZABLE

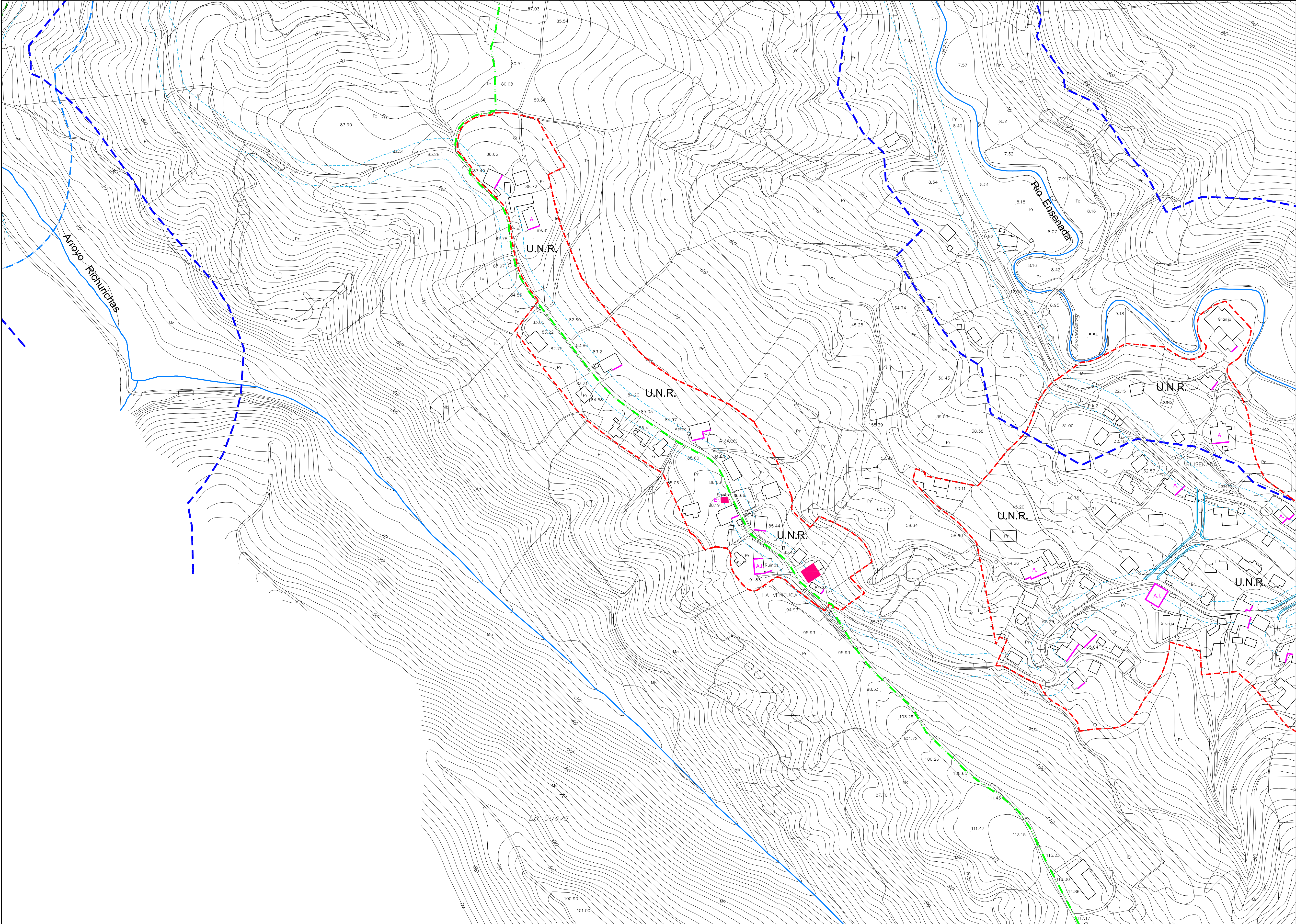
fecha
06_2008

norte

escala
1 : 2.000

plano nº
10





SIMBOLOGIA :

SISTEMA GENERAL VIARIO

- SENDAS O CAMINOS PEATONALES
- - - - LINEA LIMITE DE EDIFICACION

SISTEMA DE PARQUES
ZONAS VERDES DE USO PUBLICO

- PARQUES Y JARDINES: ZONAS VERDES EXISTENTES
- PARQUES Y JARDINES: ZONAS VERDES PROPUESTAS
- SISTEMA GENERAL PLAYA EN ZONA M. T.
- SISTEMA GENERAL PORTUARIO
- SISTEMA GENERAL DE CAUCES FLUVIALES

SISTEMA DE EQUIPAMIENTO
EXISTENTES

- Ce. CEMENTERIO
- E. ESCOLAR
- D. DEPORTIVO PUBLICO
- D.Pr. DEPORTIVO PRIVADO
- As. ASISTENCIAL

PROPUESTOS

- Ce. CEMENTERIO
- E. ESCOLAR
- D. DEPORTIVO PUBLICO
- As. ASISTENCIAL

SUELO URBANO

- A ZONA RESIDENCIAL UNIFAMILIAR B+1
- B ZONA RESIDENCIAL UNIFAMILIAR B+1
- C ZONA RESIDENCIAL B+2
- D ZONA RESIDENCIAL B+3
- E ZONAS ESPECIALES
- F FINCAS A CONSERVAR (ZONA VERDE PRIVADA)
- G ZONA RESIDENCIAL UNIFAMILIAR B+1
- H ZONA RESIDENCIAL CON PLANEAMIENTO DE DESARROLLO { 1- GARELLY, 2- ROVIAGAS }
- U.N.R. URBANO DE NUCLEO RURAL
- H. HOTELERO (PRIVADO)
- Ca. CAMPING (PRIVADO)
- D.Pr. DEPORTIVO PRIVADO

SUELO URBANIZABLE

- A.P.I. ZONA RESIDENCIAL CON PLANEAMIENTO DE DESARROLLO { 3- PRADO VERDE, 4- COMILLAS MAR, 5- ESTRADA, 6- V.P.O. }
- ZONA URBANIZABLE DELIMITADO
- ZONA URBANIZABLE RESIDUAL
- ZONA URBANIZABLE DELIMITADO INDUSTRIAL

SUELO RUSTICO

- ZONAS DE PROTECCION COSTERA
- ZONAS DE PROTECCION LITORAL
- SUELO RUSTICO DE PROTECCION ORDINARIA
- SUELO DE PROTECCION ECOLOGICA

- EDIFICIOS PROTEGIDOS
- A.I. AGRUPACION DE INTERES
- A.T. AGRUPACION TRADICIONAL
- Cs. CASONA
- I IGLESIA
- Er. ERMITA
- H HUMILLADERO
- EDIFICIOS FUERA DE ORDENACION

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL
CONJUNTO HISTÓRICO DE LA VILLA DE COMILLAS

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE COMILLAS

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE COMILLAS

EQUIPO REDACTOR
EDUARDO RUIZ DE LA RIVA
EDUARDO CABANAS MORENO
PEDRO FERNÁNDEZ LASTRA
E.T.T., S.A.

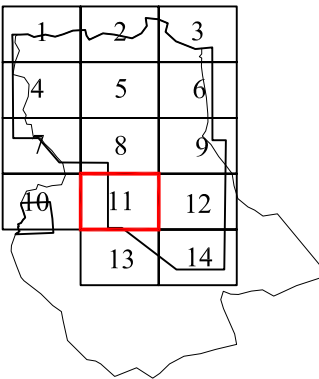
- LIMITE DEL TERMINO MUNICIPAL
- LIMITE DESLINDE MARITIMO TERRESTRE
- LIMITE DE ZONA DE 100m.DE SERVIDUMBRE DE PROTECCION M. T.
- LIMITE DEL PARQUE NATURAL DE OYAMBRE
- LIMITE DE L.I.C. RIAS OCCIDENTALES Y DUNA DE OYAMBRE
- LIMITE DE PROTECCION COSTERA
- DELIMITACION DE ENTORNO DE PROTECCION

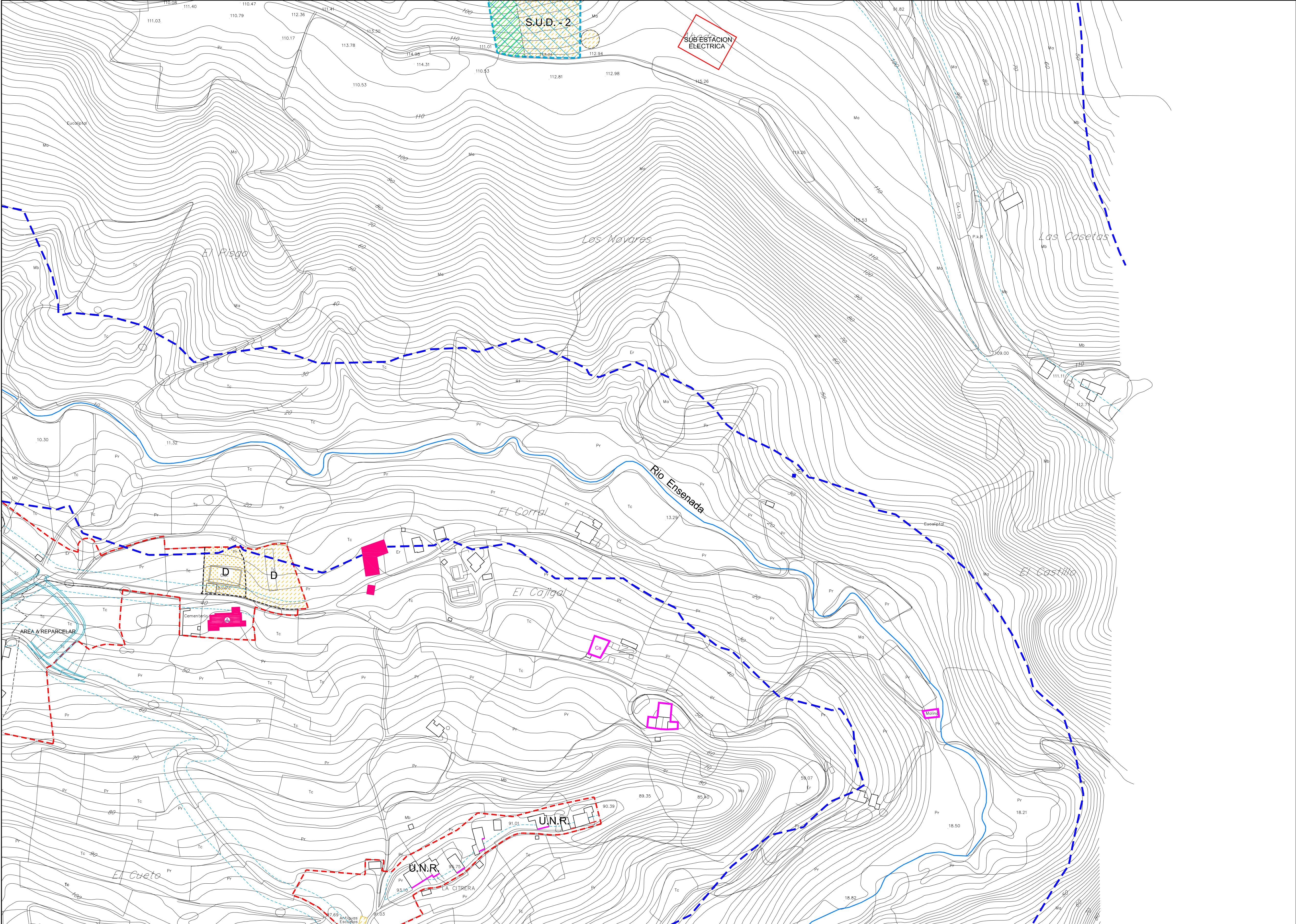
- LIMITE DE SUELO URBANO
- LIMITE DE SUELO URBANIZABLE
- LIMITE DE AMBITO DE ACTUACION DIRECTA O SECTOR
- LIMITE DEL CONJUNTO HISTORICO DECLARADO
- LIMITE DEL ENTORNO DE PROTECCION DEL CONJUNTO HISTORICO
- LIMITE PROTECCION DE RIOS

DOCUMENTO DE PLAN

ORDENACION, USOS, NORMATIVA Y GESTION
EN SUELO URBANO Y URBANIZABLE

fecha
06_2008
norte
escala
1 : 2.000
plano nº
11





SIMBOLOGIA :

SISTEMA GENERAL VIARIO

- SENDAS O CAMINOS PEATONALES
- - - - LINEA LIMITE DE EDIFICACION

SISTEMA DE PARQUES
ZONAS VERDES DE USO PUBLICO

- PARQUES Y JARDINES: ZONAS VERDES EXISTENTES
- PARQUES Y JARDINES: ZONAS VERDES PROPUESTAS
- SISTEMA GENERAL PLAYA EN ZONA M. T.
- SISTEMA GENERAL PORTUARIO
- SISTEMA GENERAL DE CAUCES FLUVIALES

SISTEMA DE EQUIPAMIENTO
EXISTENTES

- Ce. CEMENTERIO
- E. ESCOLAR
- D. DEPORTIVO PUBLICO
- D.Pr. DEPORTIVO PRIVADO
- As. ASISTENCIAL

PROPUESTOS

- Ce. CEMENTERIO
- E. ESCOLAR
- D. DEPORTIVO PUBLICO
- As. ASISTENCIAL

SUELO URBANO

- ZONA RESIDENCIAL UNIFAMILIAR B+1
- ZONA RESIDENCIAL UNIFAMILIAR B+1
- ZONA RESIDENCIAL B+2
- ZONA RESIDENCIAL B+3
- ZONAS ESPECIALES
- FINCAS A CONSERVAR (ZONA VERDE PRIVADA)
- ZONA RESIDENCIAL UNIFAMILIAR B+1
- ZONA RESIDENCIAL CON PLANEAMIENTO DE DESARROLLO { 1- GARELLY, 2- ROVIACIAS }
- U.N.R. URBANO DE NUCLEO RURAL
- H. HOTELERO (PRIVADO)
- Ca. CAMPING (PRIVADO)
- D.Pr. DEPORTIVO PRIVADO

SUELO URBANIZABLE

- ZONA RESIDENCIAL CON PLANEAMIENTO DE DESARROLLO { 3- PRADO VERDE, 4- COMILLAS MAR, 5- ESTRADA, 6- V.P.O. }
- ZONA URBANIZABLE DELIMITADO
- ZONA URBANIZABLE RESIDUAL
- ZONA URBANIZABLE DELIMITADO INDUSTRIAL

SUELO RUSTICO

- ZONAS DE PROTECCION COSTERA
- ZONAS DE PROTECCION LITORAL
- SUELO RUSTICO DE PROTECCION ORDINARIA
- SUELO DE PROTECCION ECOLOGICA

- EDIFICIOS PROTEGIDOS
- A.I. AGRUPACION DE INTERES
- A.T. AGRUPACION TRADICIONAL
- Cs. CASONA
- I. IGLESIA
- Er. ERMITA
- H. HUMILLADERO
- EDIFICIOS FUERA DE ORDENACION

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL
CONJUNTO HISTÓRICO DE LA VILLA DE COMILLAS
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE COMILLAS



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE COMILLAS

EQUIPO REDACTOR

EDUARDO RUIZ DE LA RIVA
EDUARDO CABANAS MORENO
PEDRO FERNANDEZ LASTRA

E.T.T., S.A.

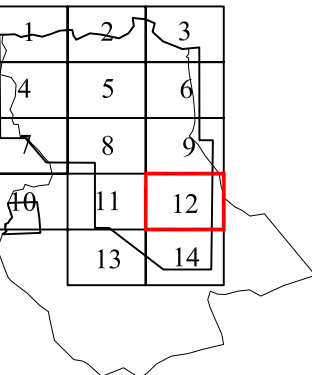
- LIMITE DEL TERMINO MUNICIPAL
- LIMITE DESLINDE MARITIMO TERRESTRE
- LIMITE DE ZONA DE 100m.DE SERVIDUMBRE DE PROTECCION M. T.
- LIMITE DEL PARQUE NATURAL DE OYAMBRE
- LIMITE DE L.I.C. RIAS OCCIDENTALES Y DUNA DE OYAMBRE
- LIMITE DE PROTECCION COSTERA
- DELIMITACION DE ENTORNO DE PROTECCION

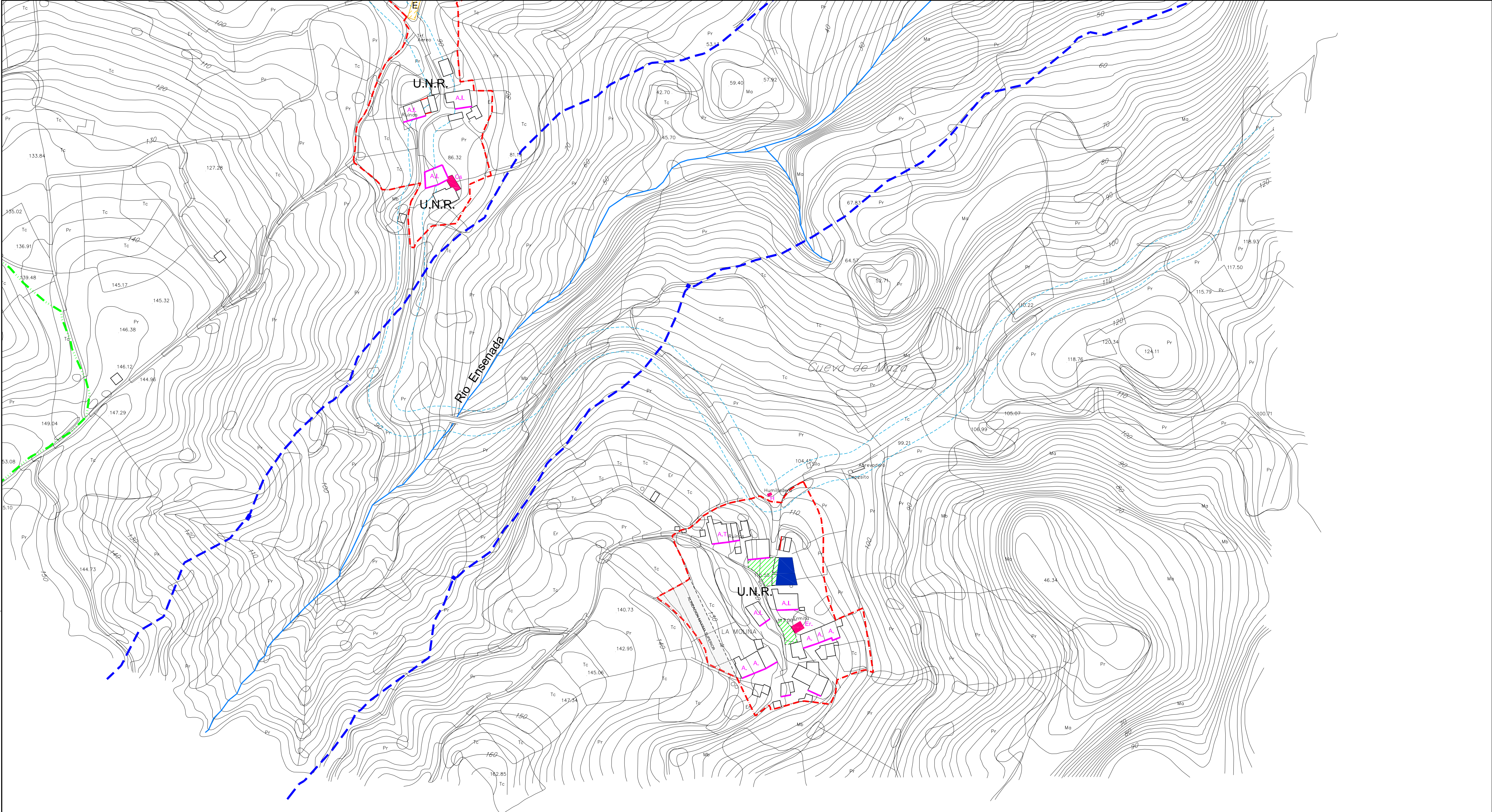
- LIMITE DE SUELO URBANO
- LIMITE DE SUELO URBANIZABLE
- LIMITE DE AMBITO DE ACTUACION DIRECTA O SECTOR
- LIMITE DEL CONJUNTO HISTORICO DECLARADO
- LIMITE DEL ENTORNO DE PROTECCION DEL CONJUNTO HISTORICO
- LIMITE PROTECCION DE RIOS

DOCUMENTO DE PLAN

ORDENACION, USOS, NORMATIVA Y GESTION
EN SUELO URBANO Y URBANIZABLE

fecha
06_2008
norte
escala
1 : 2.000
plano nº
12





SIMBOLOGIA :

SISTEMA GENERAL VIARIO

- SENDAS O CAMINOS PEATONALES
- - - - LINEA LIMITE DE EDIFICACION

SISTEMA DE PARQUES
ZONAS VERDES DE USO PUBLICO

- PARQUES Y JARDINES: ZONAS VERDES EXISTENTES
- PARQUES Y JARDINES: ZONAS VERDES PROPUESTAS
- SISTEMA GENERAL PLAYA EN ZONA M. T.
- SISTEMA GENERAL PORTUARIO
- SISTEMA GENERAL DE CAUCES FLUVIALES

SISTEMA DE EQUIPAMIENTO
EXISTENTES

- Ce. CEMENTERIO
- E. ESCOLAR
- D. DEPORTIVO PUBLICO
- D.Pr. DEPORTIVO PRIVADO
- As. ASISTENCIAL

PROPUESTOS

- Ce. CEMENTERIO
- E. ESCOLAR
- D. DEPORTIVO PUBLICO
- As. ASISTENCIAL

SUELO URBANO

- ZONA RESIDENCIAL UNIFAMILIAR B+1
- ZONA RESIDENCIAL UNIFAMILIAR B+1
- ZONA RESIDENCIAL B+2
- ZONA RESIDENCIAL B+3
- ZONAS ESPECIALES
- FINCAS A CONSERVAR (ZONA VERDE PRIVADA)
- ZONA RESIDENCIAL UNIFAMILIAR B+1
- ZONA RESIDENCIAL CON PLANEAMIENTO DE DESARROLLO { 1- GARELLY, 2- ROVIACIAS
- U.N.R. URBANO DE NUCLEO RURAL
- H. HOTELERO (PRIVADO)
- Ca. CAMPING (PRIVADO)
- D.Pr. DEPORTIVO PRIVADO

SUELO URBANIZABLE

- ZONA RESIDENCIAL CON PLANEAMIENTO DE DESARROLLO { 3- PRADO VERDE, 4- COMILLAS MAR, 5- ESTRADA, 6- V.P.O.
- ZONA URBANIZABLE DELIMITADO
- ZONA URBANIZABLE RESIDUAL
- ZONA URBANIZABLE DELIMITADO INDUSTRIAL

SUELO RUSTICO

- ZONAS DE PROTECCION COSTERA
- ZONAS DE PROTECCION LITORAL
- SUELO RUSTICO DE PROTECCION ORDINARIA
- SUELO DE PROTECCION ECOLOGICA

- EDIFICIOS PROTEGIDOS
- A.I. AGRUPACION DE INTERES
- A.T. AGRUPACION TRADICIONAL
- Cs. CASONA
- I IGLESIA
- Er. ERMITA
- H HUMILLADERO
- EDIFICIOS FUERA DE ORDENACION

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL
CONJUNTO HISTÓRICO DE LA VILLA DE COMILLAS

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE COMILLAS



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE COMILLAS

EQUIPO REDACTOR

EDUARDO RUIZ DE LA RIVA
EDUARDO CABANAS MORENO
PEDRO FERNÁNDEZ LASTRA

E.T.T., S.A.

- LIMITE DEL TERMINO MUNICIPAL
- LIMITE DESLINDE MARITIMO TERRESTRE
- LIMITE DE ZONA DE 100m.DE SERVIDUMBRE DE PROTECCION M. T.
- LIMITE DEL PARQUE NATURAL DE OYAMBRE
- LIMITE DE L.I.C. RIAS OCCIDENTALES Y DUNA DE OYAMBRE
- LIMITE DE PROTECCION COSTERA
- DELIMITACION DE ENTORNO DE PROTECCION

- LIMITE DE SUELO URBANO
- LIMITE DE SUELO URBANIZABLE
- LIMITE DE AMBITO DE ACTUACION DIRECTA O SECTOR
- LIMITE DEL CONJUNTO HISTORICO DECLARADO
- LIMITE DEL ENTORNO DE PROTECCION DEL CONJUNTO HISTORICO
- LIMITE PROTECCION DE RIOS

DOCUMENTO DE PLAN

ORDENACION, USOS, NORMATIVA Y GESTION
EN SUELO URBANO Y URBANIZABLE

fecha
06_2008

norte

escala
1 : 2.000

plano nº
14

